

Direzione Generale

DECISIONE N. 04  
SASSUOLO, 01 MARZO 2013

**OGGETTO:** autorizzazione al sub-appalto per l'esecuzione del servizio triennale di manutenzione agli impianti di sicurezza, nell'ambito del contratto novennale di natura mista per fornitura di energia termica ed elettrica presso il nuovo Ospedale di Sassuolo, previa installazione e posa in opera di impianto di cogenerazione (attività principale) e per l'esecuzione del servizio di manutenzione di impianti tecnologici (attività accessoria). Importo complessivo sub appaltabile per il triennio gennaio 2013-dicembre 2015, € 3.000,00.

## Il Direttore Generale

**Richiamata** la decisione del Consiglio di Amministrazione del 21 luglio 2009 con la quale, ad esito di esperimento di procedura di gara ad evidenza pubblica, è stato aggiudicato all'associazione temporanea d'impresa costituita da Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna (mandatario) e dalla ditta Ing Ferrari Impianti di Modena (mandante) con l'impresa associata C.P.L di Concordia sulla Secchia (MO) il contratto novennale di natura mista per fornitura di energia termica ed elettrica presso il nuovo Ospedale di Sassuolo, previa installazione e posa in opera di impianto di cogenerazione (attività principale) e per l'esecuzione del servizio di manutenzione di impianti tecnologici (attività accessoria);

**Considerato** che il contratto del valore economico complessivo di € 17.370.000,00 imposte escluse è in corso di piena esecuzione, essendo stato sottoscritto in data 22 ottobre 2009 ed avendo una durata di nove anni;

**Considerato** altresì che in sede di offerta economica l'associazione temporanea d'impresa appaltatrice ha manifestato la volontà di eseguire in sub appalto parte delle prestazioni di natura specialistica riconducibili alla manutenzione degli impianti tecnologici (gruppi refrigeranti, gruppi elettrogeni, di continuità, impianti elettrici, di sicurezza ed ascensori);

**Vista** quindi la nota del 4 febbraio 2013 con la quale l'impresa mandante Ing Ferrari impianti di Modena, già individuata in sede di offerta quale esecutrice dei servizi manutentivi agli impianti tecnologici, ha formalizzato l'istanza di sub appalto delle seguenti prestazioni, individuando la sotto riportata ditta sub appaltatrice:

- Centrum di Carpi (MO) per il servizio di manutenzione sugli impianti di sicurezza per tre anni;

**Visto** pertanto l'art. 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 che disciplina l'istituto del sub - appalto, subordinandone il rilascio dell'autorizzazione alla verifica ed al possesso dei seguenti requisiti:

- che al momento dell'offerta sia stata indicata la parte del servizio che si intende sub appaltare;

- che l'appaltatore provveda al deposito del contratto di sub-appalto almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio del sub-appalto;

- che al momento del deposito del contratto di sub-appalto sia trasmessa anche la documentazione riferita al possesso degli elementi di qualificazione del sub-appaltatore occorrenti all'esecuzione delle prestazioni sub-appaltabili;

Direzione Generale

- che non sussista nei confronti del sub appaltatore alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della legge antimafia n. 575 del 31 maggio 1965 e successive modifiche;

**Esaminata** pertanto la documentazione presentata dalla ditta Ing. Ferrari che risulta così costituita:

a) espressa indicazione di volersi avvalere dell'istituto del sub appalto inserita nell'offerta economica, con la quale viene individuata la natura delle prestazioni da sub appaltare (manutenzione agli impianti tecnologici);

b) contratto di sub appalto stipulato tra la ditta Ing. Ferrari e la ditta Centrum sottoscritto in data 31 dicembre 2012;

c) certificato di iscrizione alla CCIAA di Modena della ditta sub appaltatrice, completo del nulla osta antimafia, dal quale si evince il possesso della qualificazione ad eseguire i servizi da affidare in sub appalto;

d) modello DURC attestante la regolarità previdenziale e contributiva del sub appaltatore;

e) comunicazione relativa ai conti correnti dedicati prescritta dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010;

**Accertata** la regolarità e la completezza della documentazione presentata;

**Preso atto** altresì che l'entità delle attività in sub appalto non supera il 30% del volume economico complessivo del contratto, come prescritto tra l'altro dal medesimo articolo 118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

**Attesa** la conseguente esigenza di autorizzare il sub-appalto richiesto dalla ditta mandante Ing Ferrari di Modena;

## DECIDE

In merito al contratto novennale di natura mista per fornitura di energia termica ed elettrica presso il nuovo Ospedale di Sassuolo, previa installazione e posa in opera di impianto di cogenerazione (attività principale) e per l'esecuzione del servizio di manutenzione di impianti tecnologici (attività accessoria) aggiudicato, con verbale del Consiglio di Amministrazione del 21 luglio 2009, all'associazione temporanea d'impresa costituita da Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna (mandatario) e dalla ditta Ing Ferrari Impianti di Modena (mandante) con l'impresa associata C.P.L di Concordia sulla Secchia (MO):

- 1) di autorizzare la ditta mandante Ing Ferrari a concedere in sub-appalto, per il triennio gennaio 2013-dicembre 2015, la quota del servizio di manutenzione agli impianti di sicurezza, alla ditta Centrum con sede in via Puglie n. 27 a Carpi (MO);
- 2) di dare atto che la stima economica complessiva delle prestazioni sub appaltate rientra nel 30% del valore del contratto principale;
- 3) di dare ancora atto che il sub appalto lascia impregiudicata la responsabilità della ditta appaltatrice riguardo al completo e regolare adempimento degli obblighi contrattuali;
- 4) di indicare infine ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/1990 e successive modifiche quale responsabile del procedimento l'Ing. James Cavedoni

Direzione Generale

**Il Direttore Generale  
Bruno Zanaroli**