



Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

BANDO DI GARA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATA DA OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A.

1. PREMESSA

OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. detiene il 100% del capitale sociale della società "AESCULAPIO SRL", società costituita in data 22/11/2006, operante nel settore socio sanitario, servizi medici e diagnostici con sede in comune di San Felice sul Panaro, Via Degli Scienziati, 30, iscritta al Registro delle Imprese di MODENA - REA 357767 - P.IVA 03095470369, con Capitale Sociale euro 50.000,00 interamente versato.

Con deliberazione dell'Assemblea dei Soci della società OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. e con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione del 29 ottobre 2018m è stato previsto l'espletamento della gara con procedura aperta avente ad oggetto la cessione della quota equivalente al 100% del capitale sociale della società "AESCULAPIO SRL".

In attuazione della predetta deliberazione, nonché in virtù della peculiarità della procedura contemplata dall'art. 10, D.Lgs. n. 175 del 2016 che OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. intende applicare in analogia, non trova applicazione il D.Lgs. 50/2016, "Codice dei Contratti pubblici", salvo quale riferimento specifico per la determinazione dei requisiti di partecipazione di cui al successivo specifico paragrafo, e fermo il rispetto dei principi generali di trasparenza, pubblicità, imparzialità e non discriminazione.

Con il presente avviso pertanto, questa società intende offrire in vendita le quote della società qui sotto riportata:

- DENOMINAZIONE SOCIETA': "Aesculapio S.r.l."
- Codice Fiscale/Partita IVA e N° Iscrizione Registro Imprese: 03095470369
- QUOTA di OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A.: 100%;
- QUOTATA IN BORSA: No
- Capitale Sociale: € 50.000,00
- VALORE CONTABILE DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA AL 31/12/2017: €. 50.000,00

2. ENTE CEDENTE

OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., via F. Ruini, n. 2 – 41019 – Sassuolo – MO;

Riferimenti: Direzione Amministrativa: 0536-846294

Indirizzo e-mail: amministrazione@pec.ospedalesassuolo.it

Indirizzo posta elettronica certificata: amministrazione@pec.ospedalesassuolo.it

Il presente avviso sarà consultabile anche sul sito aziendale, al seguente indirizzo web: www.ospedalesassuolo.it.

3. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di quote sociali della società Aesculapio s.r.l.

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

La cessione riguarda la totalità della partecipazione detenuta dall' OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A.. Saranno, di conseguenza, considerate non idonee e, per ciò solo, non ammissibili eventuali offerte condizionate e/o formulate con riferimento ad una parte e non alla totalità della partecipazione oggetto di cessione.

Non è consentita la presentazione di più offerte da parte di uno stesso soggetto e/o, in caso di persone giuridiche, da parte di società tra loro controllate o collegate ai sensi dell'art. 2359 del codice civile.

Non sono ammesse offerte parziali in nessuna fase della procedura, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

Non sono ammesse offerte per persone da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione, fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali.

In allegato al presente avviso, per la società Aesculapio s.r.l. si riporta:

- Lo statuto societario vigente;
- Copia dell'ultimo bilancio approvato;
- Visura camerale;
- Elenco degli accreditamenti della società Aesculapio srl;
- Contratto di committenza con l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena;
- Perizia di stima sulla base della quale è stata formulata la base per l'offerta economica.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24/2/1998, n. 58 e s.m.i.

Il presente avviso e la ricezione di eventuali offerte non comportano per la OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti d'eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. si riserva in ogni caso la facoltà di non addvenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

Il prezzo dell'offerta economica, per il numero complessivo delle quote, è fissato nel valore risultante dalla stima redatta dal professionista incaricato e allegata al presente bando.

4. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE E REQUISITI DEI CONCORRENTI

Possono partecipare alla presente procedura, in possesso dei requisiti previsti dal presente bando:

- tutti i soggetti previsti dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché le persone fisiche in possesso dei requisiti di idoneità ad esse applicabili, onde persone giuridiche, società, enti pubblici o privati, Pubbliche Amministrazioni (come definite dall'art. 1, comma 2, del D. Lgs. 165/2001), associazioni. Si applica l'art. 49 del D.Lgs. 50/2016 in tema di non discriminazione degli operatori di Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici e di altri accordi internazionali cui è vincolata l'Unione Europea.
- persone fisiche che agiscono in nome proprio o in nome e per conto di terzi con procura speciale.

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata.

In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega.

La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Ai fini di cui sopra si applicano, altresì, le disposizioni di cui all'art. 37 del decreto legge n. 78 del 31 maggio 2010, convertito con legge 30 luglio 2010 n. 122, e le relative disposizioni di attuazione di cui al D.M. del 14 dicembre 2010 (in tema di black list).

Non sono ammessi i Candidati, persone fisiche o soggetti giuridici, che si trovino in una delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dalle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici, in quanto applicabili a qualsiasi contraente, attivo o passivo, con la pubblica amministrazione.

Ai fini della presentazione dell'offerta, tutti i requisiti richiesti dovranno essere comprovati mediante dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00.

REQUISITI DEI SOGGETTI PARTECIPANTI:

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno dichiarare, pena l'esclusione:

- In caso di persone giuridiche (comprese le imprese individuali):

- a) L'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
- il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi e la descrizione dell'attività risultante dal registro;
 - la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine.
 - In alternativa copia della visura camerale
- b) I dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta.
- c) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

- d) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011. *L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.*
- e) Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. *E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- f) Che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.
- g) Che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti.
- h) Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008.
- i) Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- **In caso di persone fisiche:**

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

- a) Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili.
- b) Di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti.
- c) L'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- d) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;
- e) L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

5. CONDIZIONI GENERALI

Per prendere parte alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione e tassativamente entro il termine sotto indicato e secondo le condizioni di seguito riportate:

A – Documentazione – Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;

B – Offerta tecnica

C- Offerta economica.

Il plico unico contenente la documentazione (Busta A), l'offerta tecnica (Busta B) e l'offerta economica (Busta C) pena l'esclusione dalla gara stessa deve essere chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura e deve pervenire esclusivamente alla Direzione Amministrativa di Ospedale di Sassuolo SpA, Via F. Ruini, n. 2 41049 – Sassuolo - MO, a mezzo raccomandata A/R del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano negli orari di apertura (consultabili su www.ospedalesassuolo.it), esclusivamente alla Direzione Amministrativa, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato **entro le ore 12.00 del giorno 28/02/2019.**

Fornitura
Procedura

Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Bando di Gara pubblica

Il plico deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso, l'oggetto della gara, e il giorno e l'ora di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Il plico unico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volte chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente, "A- Documentazione", "B-Offerta Tecnica" e "C- Offerta economica".

La busta "A-Documentazione" dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A) Documentazione amministrativa: all'interno del plico principale dovrà essere inserita, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20/12/2000, N. 445, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto da Ospedale di Sassuolo SpA (Allegato A), sottoscritta per esteso e pena l'esclusione dell'offerente se persona fisica o dal legale rappresentante (o Procuratore) se persona giuridica. Detta istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso, tra l'altro, dei requisiti di cui al precedente articolo 4.

2) Fotocopia del documento di identità del/i sottoscrittore/i;

3) Per chi agisce per procura speciale: originale o copia autenticata della relativa procura notarile;

La Busta "B-Offerta Tecnica" dovrà contenere:

1) L'offerta tecnica, dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale e dovrà specificare, a pena di esclusione:

a) un business plan relativi ai prossimi tre anni di esercizio della società 2019-2021;

b) dichiarazione con la quale il soggetto acquirente si impegna a porre in essere tutte le attività rientranti nel contratto di committenza ad oggi in vigore tra Aesculapio e l'Azienda USL di Modena;

c) elenco delle attività accreditate gestite.

La Busta "C-Offerta Economica" dovrà contenere:

1) L'offerta economica, che dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale e dovrà specificare, a pena di esclusione:

a) L'indicazione, oltre che in cifre anche in lettere, del prezzo offerto, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A.;

b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando di gara.

6. SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, onde, l'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà ottenuto il maggior punteggio a seguito della disamina dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

Non sono ammesse offerte a ribasso. Non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente. **L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica il giorno mercoledì 6 marzo 2019 alle ore 15.00 (salvo diversa comunicazione) presso la sede di Ospedale di Sassuolo SpA, in Via F. Ruini n. 2, Sassuolo – MO.**

Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti delle società o degli enti partecipanti o, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

L'Ospedale di Sassuolo per la determinazione della migliore offerta prenderà in considerazione i seguenti elementi:

A) OFFERTA TECNICA – punteggio massimo 20;

B) OFFERTA ECONOMICA – punteggio massimo 80;

Saranno accettate solo offerte al rialzo e sarà attribuito il massimo punteggio all'offerta migliore e calcolati gli altri punteggi con criterio proporzionale.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con la seguente formula:

$$\begin{array}{r} \text{Punteggio attribuito a OFFERTA TECNICA} \\ + \\ \text{punteggio attribuito a OFFERTA ECONOMICA} \\ = \underline{\hspace{15em}} \\ \text{Punteggio complessivo attribuito all'offerta presentata} \end{array}$$

Ogni condizione tra quelle dichiarate dalla ditta e a cui sia stato attribuito un punteggio, sia relative all'offerta tecnica, sia all'offerta economica, costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa nel caso risulti aggiudicataria dell'appalto.

Gli elementi di valutazione di natura qualitativa dell'offerta tecnica si articolano in criteri, a ciascuno dei quali è attribuito un punteggio come di seguito precisato.

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

CRITERIO	DESCRIZIONE	Punteggio massimo attribuibile
Accreditamento sanitario in Italia	La valutazione della commissione verterà sulla mera sussistenza o meno dell'accREDITamento	7
Accreditamento sanitario in Emilia Romagna	La valutazione della commissione verterà sulla mera sussistenza o meno dell'accREDITamento	2
Affinità delle prestazioni eseguite dal soggetto partecipante alle prestazioni della società Aesculapio	La valutazione della commissione verterà sulla identità o affinità delle prestazioni svolte	8
Contenuti del Business Plan redatto per gli interventi di promozione e sviluppo della società Aesculapio srl	La valutazione della commissione verterà sul contenuto dell'elaborato presentato	3

PROCEDIMENTO

La Commissione, constatata la conformità formale dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, alla disamina delle stesse e all'attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quella con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia ottenuto il punteggio maggiore.

La gara sarà aggiudicata anche in caso di una sola offerta utile e valida, purché l'offerta economica sia superiore o uguale al prezzo delle quote. Le offerte inferiori al prezzo delle quote o in assenza di un business plan non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di punteggio tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, un'ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più elevato, avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., gli obblighi sono subordinati

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

all'espletamento della procedura prevista per la verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale, che abbia condotto ad un esito positivo, cui seguirà il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. Del R.D. 827/1924 e s.m.i.

7. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE

OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. comunicherà con pec, l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 20 (venti) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, purchè con sede in provincia di Modena, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 90 (giorni) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

8. PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita in un'unica soluzione tramite bonifico bancario IBAN: **IT93X0538767010000001168133**, entro la data della stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni. Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

9. RICHIESTA DI CHIARIMENTI E DOCUMENTAZIONI DISPONIBILE

È possibile ottenere chiarimenti sulla Gara mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC: aesculapio@pec.ospedalesassuolo.it almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet www.ospedalesassuolo.it, eccezion fatta per i chiarimenti relativi alla Documentazione inclusa nella data room di cui al successivo punto 12 che verranno pubblicati nella medesima data room.

10. CAUZIONE

A garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dall'aggiudicazione provvisoria, al momento della presentazione dell'offerta dovrà essere versata a OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. una cauzione provvisoria per la partecipazione al procedimento ad evidenza pubblica.

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

La cauzione provvisoria deve essere costituita e mantenuta per almeno 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta. L'importo del deposito cauzionale dovrà essere pari al 2% del prezzo complessivo posto a base dell'offerta economica.

A scelta del concorrente, tale garanzia potrà essere costituita esclusivamente secondo una delle modalità sotto riportata:

– Bonifico bancario: • a favore dell' OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., BPER - codice IBAN **IT93X0538767010000001168133** indicando la seguente causale: "Cauzione relativa alla vendita delle quote di Aesculapio Srl". I concorrenti dovranno allegare alla documentazione una copia, rilasciata dalla propria banca, dell'avvenuta esecuzione del bonifico sul conto succitato, fermo restando che l'effettivo introito da parte dell'istituto dovrà avvenire entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte; essi dovranno altresì indicare le proprie coordinate bancarie per l'eventuale svincolo e restituzione della cauzione provvisoria, sempre tramite bonifico, con spese a carico del destinatario; il deposito cauzionale con bonifico è infruttifero per il concorrente;

– Fideiussione: • La fideiussione, a copertura del rischio di mancata sottoscrizione del contratto per fatto non imputabile alla OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La fideiussione dovrà essere irrevocabile e incondizionata e deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell' OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. e per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia dovrà, altresì, essere corredata dall'impegno del garante a prorogare le garanzie sino al termine della procedura, che potrebbe protrarsi laddove, prima del termine di 180 giorni OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. comunicasse la necessità di disporre di maggior termine per il completamento della procedura. Non sarà ritenuta valida alcuna altra forma di presentazione della cauzione. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione questa dovrà: a) essere prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito; b) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio con la quale il sottoscrittore dell'istituto di credito/assicurativo/intermediario autorizzato dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante nei confronti del OSP di Sassuolo con allegata copia del documento di identità e codice fiscale di colui che sottoscrive in qualità di garante;

c) a pena di esclusione prevedere espressamente:

- la validità per almeno 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta;

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta da parte di OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A..

L'originale della quietanza dell'avvenuto bonifico bancario ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa (nel caso di polizze) intestata a OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., dovrà essere inserita nella "Busta A" nelle modalità suindicate nella sezione del presente avviso, denominata 'MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA'.

La mancata produzione della garanzia sarà causa di esclusione dalla gara.

Il deposito cauzionale sarà restituito ai concorrenti non vincitori dopo l'aggiudicazione definitiva, così come lo svincolo delle polizze fideiussorie. Il deposito cauzionale sarà restituito all'aggiudicatario definitivo subito dopo la stipulazione del contratto di compravendita, previo rilascio della quietanza per il versamento per intero del prezzo offerto, senza il riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese; la polizza fideiussoria presentata in sede di offerta sarà restituita subito dopo la sottoscrizione del contratto di compravendita, previo rilascio della quietanza per il versamento per intero del prezzo offerto, senza il riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese.

Tutta la documentazione dovrà essere presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana.

La cauzione provvisoria verrà escussa:

- in caso di mancata sottoscrizione del contratto di compravendita per fatto dell'aggiudicatario;
- in caso di falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta, ovvero qualora non venga fornita la prova del possesso dei requisiti di partecipazione;
- in caso di mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto.

11. PUBBLICAZIONE

Il presente bando sarà pubblicato sul sito internet dell' OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A., all'indirizzo www.ospedalesassuolo.it.

12. DOCUMENTAZIONE MESSA A DISPOSIZIONE DEI CONCORRENTI E DATA ROOM

Ogni informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente via e-mail all'indirizzo aesculapio@pec.ospedalesassuolo.it, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Si precisa inoltre che ai fini della formulazione dell'offerta, l' OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. metterà a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione (di seguito i "Documenti di Due Diligence"):

- Documentazione relativa alla Società comprensiva di inter alia di documentazione societaria, dati economico-finanziari, documentazione fiscale, documentazione relativa al personale, dati operativi etc.;

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

- Documenti di Due Diligence saranno disponibili per la consultazione esclusivamente mediante accesso alla data room (di seguito la “Data Room”) appositamente predisposta ed operativa a far data dalla pubblicazione del Bando di gara mediante l’applicativo Dropbox. **Si evidenzia che non potranno presentare offerte i soggetti che non hanno effettuato l’accesso alla Data Room.** L’accesso alla Data Room è da richiedere a cura del soggetto che intende partecipare alla Gara mediante invio di PEC al seguente indirizzo aesculapio@pec.ospedalesassuolo.it, allegando:
- a) dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta da soggetto dotato dei poteri di rappresentanza e, in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, corredata da copia dell’atto di conferimento dei poteri, unitamente alla copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, attestante il possesso dei requisiti generali e speciali indicati nell’allegato. La predetta dichiarazione deve essere redatta preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente disciplinare (lettera C);
- b) impegno alla riservatezza di cui al modello allegato (lettera D) debitamente sottoscritto da soggetto dotato dei poteri di rappresentanza e, in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, corredata da copia dell’atto di conferimento dei poteri, unitamente a copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Ove il soggetto che sottoscrive l’impegno sia lo stesso che rilascia la dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. n. 445/2000 di cui al precedente punto a) sarà sufficiente allegare la procura e la copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità una sola volta;
- c) copia del regolamento della data room di cui al modello allegato (lettera E) debitamente sottoscritto da soggetto dotato dei poteri di rappresentanza e, in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, corredata da copia dell’atto di conferimento dei poteri, unitamente a copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Ove il soggetto che sottoscrive il regolamento sia lo stesso che rilascia la dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. n. 445/2000 di cui al precedente punto a) o l’impegno di cui al precedente punto b) sarà sufficiente allegare la procura e la copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità una sola volta. Si precisa che, in caso di partecipazione mediante Raggruppamenti, la documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dei dati personali è l’OSPEDALE DI SASSUOLO S.p.A. opererà secondo quanto previsto dalla vigente disciplina in materia; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l’accertamento dell’idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L’eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

14. CONTROVERSIE

Gestione: Ospedale di Sassuolo SpA (Delibera n.102/09 della Giunta Regionale dell’Emilia-Romagna) Società sottoposta all’attività di direzione e coordinamento da parte dell’Azienda USL di Modena. Sede legale: Via F. Ruini, 2 – 41049 Sassuolo (MO) C.F. e P.I. 02815350364 – Cap. Soc. € 7.500.000,00 I.V. T. 0536.846.111 F. 0536.846.657 www.ospedalesassuolo.it - Pag.12

Fornitura	Cessione di quota di partecipazione in Aesculapio Srl
Procedura	Bando di Gara pubblica

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Modena. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., responsabile del procedimento è il dott. Sazzi Stefano.

IL DIRETTORE GENERALE

Bruno Zanaroli

Allegati:

- A) Fac-simile Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- B) Fac-Offerta Economica;
- C) Fac-simile dichiarazione sostitutiva;
- D) Impegno alla Riservatezza;
- E) Regolamento Data Room;
- F) Schema di contratto di cessione.