

DIREZIONE GENERALE

Decisione n. 9/2021

Sassuolo, 18/05/2021

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

L'ATI Engie Servizi S.p.A. e Apleona HSG S.p.A. (Appaltatore) è risultato aggiudicatario della Convenzione Intercenter per l'affidamento del Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna – 2 – lotto 2 CIG 7119733D86.

La suddetta convenzione consente alle aziende sanitarie aderenti di attivare, nell'ambito del capitolo delle prestazioni a misura - extra canone, le "Prestazioni Integrative", che prevedono, tra gli altri, interventi di modifica e trasformazioni di locali a seguito di nuove esigenze dell'Azienda Contraente.

I singoli contratti vengono conclusi a tutti gli effetti tra le singole Aziende Sanitarie, da una parte, ed il Fornitore, dall'altra parte, attraverso l'emissione degli Ordinativi di Fornitura, come espressamente indicato nella lettera c) delle premesse della Convenzione che Intercenter ha stipulato con l'Appaltatore.

L'Ospedale di Sassuolo (Committente) ha emesso l'ordinativo di fornitura relativo ai servizi a canone di cui il registro di sistema Intercenter PI264621-20, CIG 84545535D8)

L'Ospedale di Sassuolo ha emesso l'ordinativo di fornitura relativo all'esecuzione delle Prestazioni Integrative di cui al registro di sistema Intercenter PI157681-21, CIG 8744556BE2.

La suddetta convenzione prevede per le prestazioni integrative specifici abbattimenti e sconti rispetto ai prezziari di riferimento da applicare sugli importi del computo metrico di progetto redatto dal Direttore Lavori.

Ospedale di Sassuolo ha inserito nel piano degli investimenti 2021 la realizzazione di un Nuovo ambulatorio chirurgico.

Il piano degli investimenti è stato autorizzato prima dal CdA (in data 15/02/2021) e successivamente dall'Assemblea dei Soci (in data 18/03/2021).

La realizzazione di un Nuovo ambulatorio chirurgico rientra tra le prestazioni a misura - extra canone ("Prestazioni Integrative") previste dalla menzionata convenzione.

L'Ospedale di Sassuolo, mediante comunicazione @pec del 15/04/2021, ha manifestato all'Appaltatore l'interesse di affidare l'esecuzione dei lavori del Nuovo ambulatorio chirurgico all'Aggiudicatario, presentando il CME e il Progetto Definitivo.

OSPEDALE DI SASSUOLO S.P.A.

Delibera n.102/09 della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna // Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Azienda USL di Modena // Sede legale: Via F. Ruini, 2 41049 Sassuolo (MO) // C.F. e P.I. 02815350364 – Cap. Soc. € 7.500.000,00 I.V.
Tel. 0536 846294 www.ospedalesassuolo.it // ospedale@pec.ospedalesassuolo.it // dirgen@ospedalesassuolo.it

DIREZIONE GENERALE

L'Appaltatore ha successivamente dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto.

Il progetto definitivo del Nuovo ambulatorio chirurgico è stato autorizzato dal SUAP di Sassuolo [COMUNICAZIONE CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO UNICO N°915/2021/SUAP PER L'INTERVENTO DI CDS: CILA + PARERE AUSL] con Istanza nr. 915/2021/SUAP – Codice istanza STC 43064 del 3/5/2021;

E' stata concessa l'autorizzazione dall'AUSL di Modena all'intervento di realizzazione del sopra menzionato Nuovo Ambulatorio Chirurgico con protocollo prot. N. 0039323/21 del 17/05/2021.

Computometrico a corredo del progetto definitivo esecutivo redatto dal Progettista incaricato definito in:

A - LAVORI	Importo
OPERE EDILI	€ 56 844
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	€ 5 604
IMPIANTO IDRICO E SCARICHI - ANTINCENDIO	€ 85 325
IMPIANTI ELETTRICI	€ 59 711
TOTALE LAVORI A	€ 207 484
B - SICUREZZA	Importo
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 5 494
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI COMPRESA SICUREZZA A+B	€ 212 978
IVA 10%	€ 21 298

Il QE presunto per la realizzazione dell'opera, escluse eventuali varianti, è fissato in € 140.000 € comprensivo di IVA fissata al 10%.

DECIDE

Di affidare all'Appaltatore la realizzazione del Nuovo ambulatorio chirurgico sito al secondo piano dell'Ospedale di Sassuolo sito in via Ruini 2 a Sassuolo (Mo) nel rispetto dei vincoli contrattuali previsti dalla Convenzione Intercenter, lotto 2 - CIG 7119733D86.

Di definire i corrispettivi a corpo e a consuntivo, sulla base degli abbattimenti e degli sconti previsti dalla menzionata convenzione (con particolare riguardo a quanto indicato al punto 10.2.5 del capitolato tecnico "Nuovi Prezzi), ed in collaborazione con il Direttore Lavori incaricato.

Di indicare la data di inizio lavori il giorno 18/05/2021.

OSPEDALE DI SASSUOLO S.P.A.

Delibera n.102/09 della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna // Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Azienda USL di Modena // Sede legale: Via F. Ruini, 2 41049 Sassuolo (MO) // C.F. e P.I. 02815350364 – Cap. Soc. € 7.500.000,00 I.V.
Tel. 0536 846294 www.ospedalesassuolo.it // ospedale@pec.ospedalesassuolo.it // dirgen@ospedalesassuolo.it

DIREZIONE GENERALE

Di indicare la data di fine lavori il giorno 02/07/2021 al fine di permetter l'inizio dell'attività sanitaria dalla data 06/07/2021.

Di organizzare l'attività amministrativa della DL affinché per la data di fine lavori sia disponibile la documentazione per la redazione del certificato di regolare esecuzione.

Il Direttore Generale

Dr. Stefano Reggiani



OSPEDALE DI SASSUOLO S.P.A.

Delibera n.102/09 della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna // Società sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Azienda USL di Modena // Sede legale: Via F. Ruini, 2 41049 Sassuolo (MO) // C.F. e P.I. 02815350364 – Cap. Soc. € 7.500.000,00 I.V.
Tel. 0536 846294 www.ospedalesassuolo.it // ospedale@pec.ospedalesassuolo.it // dirgen@ospedalesassuolo.it