



OGGETTO: affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dell'unità di trattamento aria 1 e dell'impianto aerulico del corpo B1 2° Piano (Area gialla) in esercizio presso l'Ospedale di Sassuolo. [2026_SAT_0265] - CUP F81B26000050005.

ESAMINATO preliminarmente

Il documento avente ad oggetto "pianificazione dell'attività di manutenzione straordinaria di riqualificazione dell'impianto idrico sanitario – Fase 8 (Corpo B1 2° Piano – Area GIALLA) dell'Ospedale di Sassuolo ed attività accessorie. [2026_SAT_0260]." del 09/03/2026.

CONSIDERATO

Che nella suddetta nota è inserita la seguente attività:

Codice	Attività	Quadro economico iva compresa
2026_SAT_0265	Pulizia e san. UTA/EXP e canali	€ 30.000

OSSERVATO

Che al fine di eseguire le attività manutentive riferite alla suddetta commessa, in data 03/04/2026 è stato richiesto di formulare l'offerta tecnico economica riguardo alla pulizia straordinaria e sanificazione dei canali di mandata e di ripresa con relative unità di trattamento aria (UTA) ed espulsione (EXP) dell'impianto di climatizzazione a servizio del blocco B1 al 2° piano dell'Ospedale (2026_SAT_0265_PuliziaCanali-faseVIII_RichiestaOfferta_VDef) alle seguenti ditte specialistiche:

Operatore economico	P.IVA
Co.In.Tec. S.r.l.	02540750961
Eco Service Modena	02232260402
Sidabo S.r.l.	01162730376
VCS Group S.r.l.	03390281206

Che entro il termine assegnato sono pervenute le due offerte sottoindicate, così composte:

Operatore economico	Data dell'offerta	Corrispettivo richiesto iva esclusa
Co.In.Tec. S.r.l.	18/04/2026	€ 19.570,00
VCS Group S.r.l.	14/04/2026	€ 19.450,00*

* Importo risultante escludendo le attività preventivate e non richieste (eventuale sostituzione corrugati, eventuale smontaggio e rimontaggio pannelli e soffitti).

RAVVISATO

Che dal confronto con l'attività svolta nel trascorso anno 2025 presso l'Area blu, di analoga consistenza e complessità che ha determinato un consuntivo di spesa di € 19.450 iva esclusa, emerge la sostanziale equivalenza economica dei lavori da svolgere nel corrente esercizio 2026.

ATTESA

La conseguente opportunità di accettare l'offerta della ditta VCS Group essendo quella maggiormente conveniente, precisando contestualmente che gli oneri economici da sostenere saranno assicurati dalle risorse del bilancio dell'Ospedale di Sassuolo del presente esercizio.

OSSERVATO

Altresì che il presente atto, inquadrato comunque nella tipologia del procedimento generale di "Scelta del contraente" sarà posto in pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33 del 14/03/2013, anche previa pubblicazione del link corrispondente.

ACCERTATO

Infine che il sottoscritto RUP ed il RUP di fase attestano l'inesistenza a proprio carico di situazioni di conflitto d'interesse, anche soltanto potenziali, così come disciplinate dall'art. 16 del vigente Codice dei Contratti Pubblici;

DECIDE

Di affidare direttamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett.b) del vigente Codice dei Contratti Pubblici, per le motivazioni esposte in narrativa e che s'intendono qui riportate, alla ditta VCS Group S.r.l. con sede legale in Via dei Maceri 11 a Bologna, codice fiscale e partita IVA 03390281206 l'esecuzione della commessa tecnica di cui al preventivo AD 048/26 del 14/04/2026.

Di precisare che la tempistica di esecuzione dell'intervento commissionato, che resta compresa indicativamente nel periodo tra il 20 luglio e il 30 agosto, andrà celermente concordata con la Direzione Sanitaria dell'Ospedale al fine di arrecare il minor pregiudizio possibile all'utenza ed il minor disagio all'attività clinico assistenziale.

Di rimandare a successivi atti la programmazione delle ulteriori attività a seguito della verifica della disponibilità degli operatori economici nel periodo indicato e nel rispetto del quadro economico predetto.

Di dare ancora atto che la proposta contrattuale riveste carattere provvisorio ed anticipatorio della negoziazione telematica che avverrà sulla piattaforma regionale Sater in attuazione ai principi della digitalizzazione delle procedure di cui all'art. 25 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, sulla base della quale si formalizzerà il rapporto negoziale con l'operatore economico e si sottoscriverà il relativo contratto con modalità elettronica.

Su proposta	Stefano Rivetti	STEFANO RIVETTI 21.04.2026 13:20:31 GMT+01:00
Visto	RICCARDO LANZOTTI	RICCARDO LANZOTTI 21.04.2026 10:21:41 GMT+02:00
Visto	Andrea Carbini	Andrea Carbini 21.04.2026 17:24:54 GMT+02:00

Visto		ANDREA FERROCI 21.04.2026 08:01:36 GMT+02:00	Andrea Ferrocì
-------	-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	----------------

Si individua ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 come:

- ✓ Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Dr. Stefano Rivetti.
- ✓ Responsabile della fase di Affidamento il Dr. Andrea Ferrocì.
- ✓ Responsabile della fase dell'Esecuzione Riccardo Lanzotti.

Autorizza		Gianluca Bagnoli 21.04.2026 16:27:23 GMT+01:00	Gianluca Bagnoli
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	------------------