

OGGETTO: assegnazione del servizio triennale di manutenzione delle piante in idrocoltura presenti presso l'Ospedale di Sassuolo e delle attività accessorie correlate; importo economico complessivo, € 15.208,00 compreso il quinto d'obbligo, iva esclusa.

PREMESSO che in previsione della scadenza del contratto riferito all'esecuzione del servizio in oggetto, di valore economico inferiore alla soglia di rilievo europeo ed anche per dar corso al criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici, si è reso necessario attivare le procedure selettive finalizzate all'individuazione del nuovo gestore del servizio.

ESAMINATA infatti in proposito la documentazione, depositata agli atti dell'ufficio bandi e gare, riguardante la consultazione preliminare di mercato attivata ai sensi dell'art. 77 del Codice dei Contratti Pubblici, inoltrata ai seguenti operatori economici:

RENTOKIL INITIAL ITALIA di Pomezia (RM)
SOLGARDEN GARDENCENTER di Sassuolo (MO)
FIORISTA CILLONI di Reggio Emilia
SINFLORE di Anzola dell'Emilia (BO)
AGRIVERDE di Modena.

RAVVISATO che, in merito a tale iniziativa, sono giunte le offerte tecniche ed economiche dei seguenti operatori:

FIORISTA CILLONI di Reggio Emilia
AGRIVERDE di Modena
RENTOKIL INITIAL ITALIA di Pomezia (RM)

OSSERVATO che, avuto riguardo all'aspetto dei contenuti tecnici ed economici delle proposte pervenute, con apposita istruttoria svolta dal RUP di concerto con il Responsabile dell'ufficio comfort alberghiero, è stato ritenuto che l'offerta che maggiormente soddisfa alle esigenze dell'Ospedale di Sassuolo, risulta quella presentata dalla ditta Agriverde di Modena, contenente tra l'altro il prezzo meno oneroso e che determina il seguente quadro economico riepilogativo dei costi e delle prestazioni:

servizio di manutenzione annuale di 27 piante in idrocoltura, per € 2.916,00 anno pari ad un corrispettivo triennale € 8.748,00 al netto dell'iva
servizio di montaggio e di smontaggio di un albero di Natale per € 1.200,00 anno pari ad un corrispettivo triennale di € 3.600,00 al netto dell'iva
fornitura di n. 6 stelle di Natale € 120,00 anno pari ad un corrispettivo triennale di € 360,00 al netto dell'iva
totale € 12.708,00 iva esclusa.

ATTESA la conseguente opportunità di accettare l'offerta della ditta Agridea di Modena, per un importo triennale di € 12.708,00 che appare opportuno incrementare della quota di € 2.500,00 riferita all'istituto del "quinto d'obbligo" per la copertura di eventuali servizi aggiuntivi che si renderanno eventualmente necessari nel corso dell'esecuzione triennale del servizio a cui l'appaltatore sarà tenuto ad uniformarsi alle medesime condizioni del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici.

TENUTO PRESENTE quindi l'importo complessivo della commessa che ammonta ad € 18.553,76 iva al 22% compresa sarà assicurato dalle risorse del bilancio dell'Ospedale di Sassuolo spa del corrente e dei futuri esercizi, ciascuno per la parte di rispettiva afferenza.

PRECISATO altresì che il presente atto, inquadrato nella tipologia del procedimento generale di "Scelta del contraente" sarà posto in pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33 del 14/03/2013, anche previa pubblicazione del link corrispondente.

ACCERTATO infine che il sottoscritto RUP ed il RUP di fase attestano l'inesistenza a proprio carico di situazioni di conflitto d'interesse, così come disciplinate dall'art. 16 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

DECIDE

Di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, previo esperimento di consultazione preliminare di mercato, alla ditta Agridea con sede in via Emilia Ovest 101 a Modena, il servizio triennale in oggetto secondo le caratteristiche tecniche ed economiche sopra indicate, che determinano un corrispettivo pluriennale, già comprensivo dell'eventuale "quinto d'obbligo" di € 18.553,76 iva al 22% compresa;

Di dare atto che il suddetto onere economico sarà assicurato dalle risorse dell'Ospedale di Sassuolo del corrente e dei futuri esercizi secondo la quota di rispettiva afferenza;

Di dare atto che la presente proposta contrattuale riveste comunque carattere provvisorio ed anticipatorio della negoziazione telematica che avverrà sulla piattaforma regionale SATER in attuazione ai principi della digitalizzazione delle procedure di cui all'art. 25 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, sulla base della quale si formalizzerà il rapporto negoziale con l'operatore economico individuato e si sottoscriverà il relativo contratto con modalità elettronica da cui far decorrere l'effettiva operatività del servizio.

Di individuare infine come RUP della presente posizione contrattuale, ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice dei Contratti Pubblici Andrea Carbini, Responsabile dell'ufficio bandi e gare, come assistente al RUP per la fase di scelta del contraente Andrea Ferrocì e come DEC, ai sensi dell'art.114 del medesimo Codice, Luca Bagnoli Responsabile dell'ufficio Comfort alberghiero dell'Ospedale.

Su proposta	 Andrea Carbini 22.06.2026 17:10:28 GMT+02:00	Andrea Carbini
Visto	 ANDREA FERROCÌ 22.06.2026 15:00:04 GMT+02:00	Andrea Ferrocì
Autorizza	 Gianluca Bagnoli 23.06.2026 08:11:20 GMT+01:00	Gianluca Bagnoli