



Oggetto: rinegoziazione delle condizioni economiche del servizio di gestione del punto ristoro bar in esercizio presso l'Ospedale di Sassuolo spa per l'annualità 01/10/2026-30/09/2027 e rinnovo del servizio stesso.

Premesso che con decisione del Direttore Generale n. 42 del 27/10/2021, sulla base delle motivazioni di natura tecnico economica ivi indicate e qui integralmente confermate, è stata affidata alla ditta Cooperativa Italiana Ristorazione (CIR) la gestione del servizio in oggetto, il cui contratto è giunto a scadenza il 30/09/2026.

Osservato che in data 23/09/2026, antecedentemente alla suddetta scadenza, si è svolta presso gli uffici dell'Ospedale di Sassuolo, un'interlocuzione con il predetto fornitore sui seguenti temi:

- acquisire la disponibilità a proseguire il servizio per un'ulteriore annualità, secondo l'opzione prevista nell'iniziale affidamento, stante altresì il fatto che detta attività commerciale accessoria è collegata alla gara su domanda unificata in categoria merceologica riservata, da DPCM 11/02/2026 alle competenze dei soggetti aggregatori, del servizio di ristorazione ai degenti di cui la medesima ditta CIR risulta titolare in unica gestione (ristorazione degenti e gestione bar);
- procedere alla rinegoziazione delle condizioni economiche del canone di utilizzo del punto ristoro bar secondo l'indice ISTAT nel frattempo intervenuto.

Tenuto presente che all'esito del suddetto confronto, è emersa la disponibilità della ditta appaltatrice a proseguire nel servizio alle condizioni tecniche operative in essere, nonché a riconoscere all'Ospedale di Sassuolo spa committente l'incremento del canone di utilizzo della sede dell'esercizio commerciale, in rapporto all'indice Istat per famiglie di operai ed impiegati nel frattempo maturato a decorrere dall'ultimo aggiornamento.

Considerato che si rende pertanto opportuno proseguire per l'ulteriore annualità 01/10/2026-30/09/2027 nel servizio in oggetto, caratterizzato da un buon livello qualitativo e dal gradimento dell'utenza, nell'attesa di affidare il medesimo con apposita procedura di gara, ad intervenuta aggiudicazione della citata selezione di pertinenza della centrale di committenza Intercent-ER e di cui il presente servizio costituisce attività accessoria, verso la corresponsione di un canone annuo aggiornato di € 74.000,00 al netto dell'iva adeguandolo dal 01/10/2026 rispetto al precedente importo di € 60.380,00 iva esclusa.

Attesa la conseguente necessità di procedere come sopra indicato.

Ravvisato inoltre che il presente atto sarà inoltrato al Servizio Bilancio dell'Ospedale per l'emissione delle corrispondenti fatture in capo al gestore trattandosi di "contratto attivo" che genera un introito a favore dell'Ospedale di Sassuolo committente

Tenuto presente altresì che il presente atto, inquadrato nella tipologia di procedimento "Scelta del contraente" sarà posto in pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Accertato infine che il sottoscritto RUP attesta l'inesistenza a proprio carico di situazioni di conflitto d'interesse, anche soltanto potenziali;

DECIDE

Di rinnovare alla ditta Cooperativa Italiana di Ristorazione (in sigla CIR) con sede legale in via Nobel 19 a Reggio Emilia, il servizio di gestione del punto ristoro bar all'interno dell'Ospedale di Sassuolo spa, per l'annualità 01/10/2026-30/09/2027, alle vigenti condizioni tecniche operative e verso un corrispettivo economico annuo rinegoziato di € 74.000,00 al netto dell'iva.

Di inoltrare il presente atto di rinnovo e di rinegoziazione al Servizio Bilancio dell'Ospedale per l'emissione, secondo le tempistiche in uso, delle fatture aggiornate a carico del gestore a titolo di corrispettivo economico dovuto per l'uso della sede e delle pertinenze in cui si esercita l'attività commerciale.

Di dare atto e confermare che l'importo annuo di € 74.000,00 iva esclusa, sarà introitato sul bilancio dell'Ospedale di Sassuolo del corrente e del futuro esercizio, secondo le quote di effettivo riparto.

Di indicare come RUP della presente posizione contrattuale Andrea Carbini ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, come DEC Luca Bagnoli ai sensi dell'art. 114 del medesimo Codice e come RUP della fase di affidamento Andrea Ferrocì.

Su proposta	 Andrea Carbini 05.10.2026 11:45:07 GMT+02:00	Andrea Carbini
Visto	 ANDREA FERROCÌ 05.10.2026 11:31:37 GMT+02:00	Andrea Ferrocì
Visto	 Gianluca Bagnoli 05.10.2026 13:11:48 GMT+01:00	Gianluca Bagnoli
Autorizza	 Stefano Reggiani 05.10.2026 14:27:52 GMT+02:00	Stefano Reggiani