Ospedale di Sassuolo S.p.A

SERVIZIC
EMILIA-R
Azienda U

000135286

OGGETTO: affidamento dei lavori di riparazione delle porte in cristallo presenti nel corpo circolare dell'Ospedale di Sassuolo [2026_SAT_0370].

PREMESSO che all'interno dell'Ospedale di Sassuolo sono presenti porte di differenti tipologie, alcune delle quali, presenti negli uffici dei tre piani del corpo circolare, in cristallo con cerniere, serrature e cornici metalliche.

RAVVISATO che le porte necessitano di adeguata e tempestiva riparazione al fine di prevenire infortuni e incidenti e garantire continuità di funzionamento.

- Che la riparazione delle porte è compresa nel contratto riferito al servizio di manutenzione degli immobili di cui alla convenzione regionale Intercent-ER a cui l'Ospedale di Sassuolo ha aderito, sottoscritta con l'associazione temporanea d'imprese Engie Servizi S.p.A. e Apleona Italy S.p.A. denominata "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna – 2 – lotto 2" CIG 7119733D86.
- Che l'Ospedale di Sassuolo ha emesso sulla convenzione ordinativo di fornitura relativamente ai servizi a canone (registro di sistema IntercentER PI264621-20, CIG 84545535D8).
- Che l'attività di riparazione delle porte rientra tra i servizi a canone inseriti nell'Allegato C del sopra menzionato contratto, nello specifico alla voce G1.02 Infissi.

CONSIDERATO tuttavia che l'associazione temporanea d'imprese appaltatrice non esegue in taluni casi le dovute riparazioni con la necessaria tempestività, come emerge dalle richieste di lavoro inserite sul portale EAMS giacenti in alcuni casi da tempo.

- Che per contro la riparazione delle porte di cristallo richiede rapidi tempi d'intervento, alta specializzazione in termini di know-how e forniture ad hoc.
- Che risulta opportuno stralciare temporaneamente le predette lavorazioni dalle prestazioni oggetto della convenzione regionale sopra indicata ed affidare tali attività ad altro operatore economico specialistico, previa esecuzione degli interventi senza costi aggiuntivi per l'Ospedale rispetto a quelli previsti nella convenzione regionale.
- Che è stata interpellata la ditta Progetto Arredo SRL di Modena, la quale ha trasmesso la propria proposta economica per la fornitura dei componenti necessari e la posa in opera dei prodotti.

VERIFICATO che la suddetta proposta è da ritenersi tecnicamente idonea e congrua per l'aspetto economico.

ATTESA la conseguente opportunità di sottoscrivere con il suddetto operatore economico un contratto **"a misura dell'esecuzione"** le cui opere saranno commissionate dal Servizio tecnico con ordinativi specifici fino alla concorrenza dell'importo massimo netto di € 6.000.

PRECISATO che i costi da sostenere saranno dedotti dal canone di manutenzione della convenzione quadro sottoscritta con la suddetta associazione temporanea d'imprese tra Engie Servizi spa e Apleona Italy spa denominata "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna – 2 – lotto 2" di cui al CIG 7119733D86 e pertanto, pur assumendosi l'Ospedale di Sassuolo l'onere del pagamento del corrispettivo economico pattuito alla ditta Progetto Arredo SRL, l'operazione non comporta costi aggiuntivi rispetto agli attuali, essendo compensata con i minori costi da

sostenere nell'ambito della citata convenzione, salva ed impregiudicata tuttavia ogni azione di ulteriore rivalsa da esercitare a carico della medesima associazione temporanea inadempiente.

DECIDE

Di sottoscrivere, per le motivazioni esposte in premessa e che s'intendono qui riportate, con la ditta Progetto Arredo SRL con sede in via dei Fonditori, 28 a Modena, il contratto **"a misura dell'esecuzione"** riferito alle lavorazioni sopra esposte, fino ad un importo economico massimo netto di € 6.000, al fine di consentire l'esecuzione degli interventi più urgenti nel minor tempo possibile.

Di dare atto che la predetta negoziazione diretta viene svolta ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 p.1 lett. a) del vigente Codice dei Contratti Pubblici, anche senza consultazione di più operatori economici.

Di dare tuttavia atto che la presente proposta contrattuale riveste carattere provvisorio ed anticipatorio della negoziazione telematica che avverrà sulla piattaforma regionale Sater in attuazione ai principi della digitalizzazione delle procedure di cui all'art. 25 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, sulla base della quale si formalizzerà il rapporto negoziale con la ditta sopraindicata e si sottoscriverà il relativo contratto di acquisto delle prestazioni con modalità elettronica.

Di effettuare le dovute compensazioni sul canone da corrispondere all'associazione temporanea d'imprese Engie Servizi S.p.A. e Apleona Italy S.p.A. relativamente all'anno corrente riguardo allo stralcio delle lavorazioni affidate alla ditta appaltatrice Progetto Arredo SRL.

Di individuare infine come RUP Stefano Rivetti, in qualità di responsabile del Servizio tecnico, come RUP della fase di scelta del contraente Andrea Carbini e come DEC per l'esecuzione Gloria Ligabue.

Su proposta Gloria Ligabue 04.11.2026 13:42:13 GMT+01:00	Gloria Ligabue
Visto STEFANO RIVETTI 04.11.2026 12:38:08 GMT+01:00	Stefano Rivetti
Visto Andrea Carbini 04.11.2026 10:19:07 GMT+01:00	Andrea Carbini
Visto ANDREA FERROCI 03.11.2026 13:10:09 GMT+01:00	Andrea Ferroci

Autorizza Gianluca Bagnoli 05.11.2026 09:23:47 GMT+01:00	Gianluca Bagnoli